

Learn all about School Bond 2014



By Brian T. Woods, Ed.D., Superintendent

By 2019, more than 14,000 additional children will enroll in Northside schools. They will need classrooms. At the same time, we must address the renovation of our existing schools, half of which are more than 20 years old.

This bond proposal is about keeping pace with growth while keeping our existing schools up to standard. In fact, 55 percent of the bonds would fund renovations and improvements at existing schools throughout the District, while 45 percent of the bond money would fund an additional 409 classrooms to accommodate growth.

NISD historically has come to the voters every three years with a bond proposal. The last one was in 2010. This time we were able to stretch the previous bond one additional year.

We also take our fiscal responsibility very seriously and that is reflected in the projected tax increase that would support these bonds. It is also important to note that the projected tax increases for the previous bond came in nine cents less than projected.

I invite you to take the time to learn more about School Bond 2014 and the needs of Northside schools. For more information, visit the School Bond 2014 web site at nisd.net/bond/2014.

Remember, you have the opportunity to make your voice heard by voting on May 10. ■

Will approval of the bond affect property taxes for senior citizens?



There will not be an increase in taxes for senior citizens as a result of this bond. School property taxes

for senior citizens are frozen and would not be affected by passage of the bond issue, as long as they have filed the Over 65 Homestead Exemption with the Bexar County Appraisal District (www.bcad.org).

Majority of School Bonds would go to renovate existing schools and also add 409 new classrooms

School Bond 2014, a proposal for \$648.34 million, adds 409 new classrooms to manage continuing growth and renovates older schools to meet curriculum requirements and current standards. In fact, the majority of the proposal renovates existing, older neighborhood schools.

We have all seen the growth when driving around Northwest San Antonio these past few years. Besides the increased traffic and congestion, there are new businesses and giant commercial centers, hundreds of new neighborhoods, thousands of new houses, thousands of new families, and thousands more children.

In addition to the growth and need for more classrooms, many Northside schools need continued attention to provide



VOTE

Early Voting

April 28 through May 6

Election Day

May 10, 2014

functional learning spaces for children. More than half of Northside schools are older than 20 years; and some were originally built as early as the 1950s and 1960s.

NISD just surpassed 101,477 students this school year, and by 2019 over 14,000 more students will call Northside home raising the total enrollment to over 115,000 students. That's because half of all new homes built in Bexar County are located in Northside.

Last fall, a 250-member Citizens' Bond Committee, made up of citizens, teachers, senior citizens, business representatives, students, parents, and taxpayers looked at enrollment projections, analyzed existing facilities, and recommended that the School Board call for a bond election. In the district's 64-year history, all 115 schools have been constructed with bond funds. ■

1 New Schools: \$274.5 million

This proposal is for six new schools – but only five would be funded through this bond. This proposal also asks for funds to design and engineer what will be Northside's 21st middle school – “Kallison Ranch area” middle school. The district already owns the land next to the new high school, but the middle school would be built out of a future bond issue. The six new schools represent 409 new classrooms and are all located in the explosive growth areas outside Loop 1604 and are expected to relieve many existing overcrowded schools. The new unnamed schools are:

- “FM 471 #3 area” Elementary School
- “Kallison Ranch #2 area” Elementary School
- “Grosenbacher area” Elementary School

- “Rancho del Lago area” Elementary School
- and “Kallison Ranch area” High School
- In addition, the sixth school, “Village at Westpoint East area” Elementary School, would be built entirely from savings generated from the 2010 Bond and does not require any funding from School Bond 2014.

2 Future Sites: \$21.25 million

With about 40 percent of the district's 355 square miles still available for commercial and residential development, this proposal allows Northside to buy land now while it is still available, and before it becomes more expensive when developers build their subdivisions. This strategy has been successful before. In fact, the new schools being considered in

School Bond 2014 would be built on land purchased through previous bonds.

3 Additions: \$12 million

The proposal includes building additional classrooms at Luna Middle School (7 classrooms) to alleviate expected overcrowding, and Allen Elementary School (10 classrooms), to replace long-standing portable buildings with permanent classrooms.

4 Renovation/Reconstruction: \$170.97 million

Many of Northside's oldest schools will get significant upgrades.

- Fine arts facilities at three schools would get renovated: a new orchestra, band, and choir building at Pease Middle School;

Please see *Northside Grows*, page 2 ►

Northside grows by 2 to 3 classrooms every week

Continued from page 1

Renovation/Reconstruction: continued

- a new music room at Thornton Elementary School; and a new auditorium building at Holmes High School.
- Aging buildings at Glenn Elementary School and Rayburn Middle School would be replaced, along with replacement of front offices at Boone and Glenoaks elementary schools.
- Some special education classrooms would be renovated at Clark and Jay high schools and Pease and Neff middle schools.
- The Agriculture facility at O'Connor High School would get a new shop and additional animal pens to accommodate the growth of this program.
- Libraries at Stinson Middle School, Esparza, Glenoaks, Knowlton, and Timberwilde elementary schools would be completely renovated and the Marshall High School library will be reconstructed.
- Zachry and Pease middle schools and Boone, Linton, Scobee, and Mary Hull elementary schools will get Bus/Student Covered Walkways.
- Energy efficient windows would be installed at Allen, Colonies North, Glenoaks, Helotes, Powell, Braun Station, and Glass elementary schools and Neff Middle School.
- The Paul Taylor Field House will see renovations necessary to meet the Americans with Disabilities Act, as well as other renovations to update this aging facility.
- The Northside Activity Center would see an expansion of an overcrowded meeting and staff development space to serve the training needs of a growing number of teachers and staff.
- The football fields at Taft, Warren, Holmes, and Jay high schools will be renovated and the turf at Gustafson Stadium will be replaced. The Northside Natatorium will also get some pool improvements.
- ALL high school and middle school locker rooms would be air-conditioned and the Neff Middle School gym would be renovated.
- Equipment at 71 elementary school playgrounds will be replaced to meet new safety standards.
- Northside cafeterias serve 112,000 meals a day and almost 20 million meals each year. School Bond 2014 would renovate seven older school cafeterias: Marshall and Clark high

Northside Fourth Largest School District in Texas*

1. Houston ISD	210,047
2. Dallas ISD	160,252
3. Cypress-Fairbanks ISD	111,348
4. NORTHSIDE ISD	101,477
5. Austin ISD	85,591

* Figures gathered in October 2013

- **Security lobbies proposed for elementary schools**
- **Air-conditioned locker rooms for all middle and high schools proposed**

schools; and Leon Valley, Cody, Braun Station, Timberwilde, and Knowlton elementary schools.

- An additional food warehouse is proposed to handle the 10,000 trucks a year that move refrigerated and non-refrigerated food products to all 115 schools. This would save annual rental costs that are currently incurred.
- The science labs at Rudder, Stinson, and the two alternative middle schools would be renovated to provide a safer, larger work space for students.

5 Infrastructure and Roofing: \$89.84 million

As any homeowner knows, you can't have a house without a roof and mechanical systems that are efficient and safe. In Northside we believe that safe, well maintained facilities enhance the learning opportunities for students. This proposal provides upgrades for older neighborhood schools, including new roofs and waterproofing, and makes other replacements and renovations to chillers, boilers, heating, ventilation, and air conditioning systems around the district. The proposal also calls for a system replacement at the 36-year-old Clark High School and addresses energy controls, plumbing, lighting, cabling, paving, drainage, flooring, and school tennis court resurfacing.

6 Safety and Security: \$8.28 million

Previous bonds authorized the installation of digital video surveillance systems at all Northside schools and on all school buses. This bond proposes to upgrade fire alarms and intercom systems, and add or replace site fencing at many schools. More secure classroom door hardware would be installed so classrooms can be locked quickly in case of an emergency. The communications systems for the Northside Police Department would be upgraded to provide improved communications with all area law enforcement agencies.

Bullet-resistant "outer" lobbies would allow for additional layer of security

A pilot for an innovative "security lobby" is currently being evaluated at Ellison Elementary School and, if successful, would be installed at up to 30 elementary schools with the goal to install them at all schools. These bullet-resistant "outer" lobbies would allow for credentials to be checked before a staff member would allow anyone access into the school.

7 Technology: \$47 million

Technology plays a significant role in instruction, and this proposal would provide more computers and mobile devices for student and staff use. \$32.8 million of this proposal will continue the five-year replacement cycle of classroom and

Projects Summary

New Schools	\$274,500,000
Future Sites	\$21,250,000
Classroom Additions	\$12,000,000
Renovations/Reconstruction/Upgrades	\$170,970,000
Infrastructure	\$71,840,000
Roofing/Waterproofing	\$18,000,000
Safety & Security	\$8,280,000
Technology	\$47,000,000
Transportation	\$15,000,000
Bond Issuance & Management	\$9,500,000
TOTAL	\$648,340,000

lab computers; \$2.8 million is for the installation of interactive whiteboards in 1,700 third through fifth grade classrooms; and \$15 million is for infrastructure projects like servers, routers, and other equipment. This also includes cabling, wiring, wired and wireless network infrastructure, and system modernization throughout the district.

8 Transportation: \$15 million

After 250,000 miles and up to 15 years on the road, NISD buses are retired. Some are held in reserve for an additional four more years to meet the peak demands of moving more than 65,000 students every day to and from school. This proposal would buy 129 new buses at a cost of \$15 million (92 would replace aging buses and 37 buses would be added to the 800-bus fleet).

9 Bond Issuance & Management: \$9.5 million

NISD does not outsource bond program management for two reasons: it is less expensive than hiring outsiders, the cost is about 1.5 percent of the total bond, and there are more controls of the bond program since NISD employees manage the initiatives not outsiders. At any one time, there are dozens of school projects at various stages of construction or design. These funds go to support the professional Bond Management Team as well as the cost of selling bonds in the marketplace. ■

Citizens study needs, recommend proposal

Last fall, a 250-member Citizens' Bond Committee, representing all corners of NISD, looked at enrollment projections, analyzed the needs of the District, and recommended that the School Board call for a bond election.

Early Voting Locations for School Bond 2014 Election

Schools

Stevens HS, 600 Ellison N.
Luna MS, 200 Grosenbacher N.

Libraries

Cody Library, 11441 Vance Jackson
Great Northwest Library, 9050 Wellwood
Guerra Library, 7978 Military Drive West
Igo Library, 13330 Kyle Seale Parkway
Johnston Library, 6307 Sun Valley Drive
Maverick Library, 8700 Mystic Park

Other Locations

Northside Activity Center, 7001 Culebra
Helotes City Hall, 12951 Bandera Road
Leon Valley Conference Center, 6421 Evers Road
Shavano Park City Hall, Saddletree Court
Wonderland Mall of the Americas at Crossroads, 4522 Fredericksburg Road

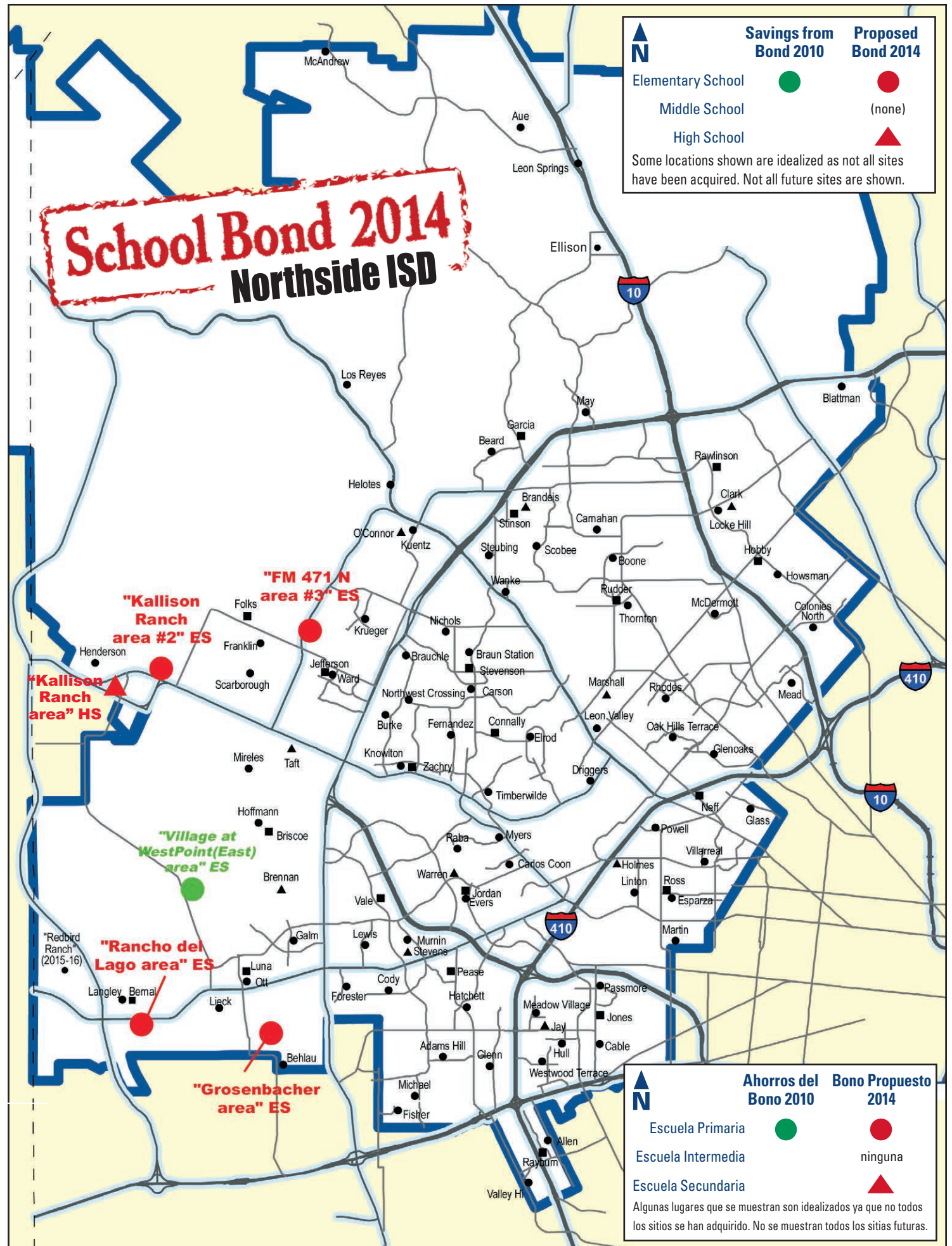
Stay informed about School Bond 2014

- ▶ Email: bond2014@nisd.net
- ▶ Web: www.nisd.net/bond/2014

Election Day May 10, 2014

Early Voting:
April 28 through May 6

Mon. – Fri.	April 28 – May 2	8 a.m. – 6 p.m.
Sat.	May 3	8 a.m. – 8 p.m.
Mon. & Tues.	May 5 & 6	8 a.m. – 8 p.m.



Ahorros del Bono 2010 **Bono Propuesto 2014**

Escuela Primaria ● ●

Escuela Intermedia ● ninguna

Escuela Secundaria ▲

Algunos lugares que se muestran son idealizados ya que no todos los sitios se han adquirido. No se muestran todos los sitios futuros.

Why do school districts hold bond elections?

- Homeowners borrow money in the form of a mortgage to finance the purchase of a home.
- A school district borrows money in the form of bonds to finance new schools and renovation projects.

Both are repaid over time, but in order for a school district to sell bonds ... and *borrow money* ... it must go to the voters for approval. By law, bond funds may not be used to fund daily operating expenses or salaries. Bond funds may *only* be used for the projects described.

Is your school a bond school?

Every school in NISD has been funded by a bond issue. In fact, NISD's first bond issue was held just a few months after the District was formed in 1949. In addition to millions of dollars invested in classroom additions totaling thousands more classrooms, infrastructure, and technology upgrades, renovations at older schools, school buses, and land, school bonds going back to 1985 have built or will build the following schools:

School Bond 2010 built or is building:

Bernal Middle School
Ellison Elementary School
Folks Middle School
Franklin Elementary School
McAndrew Elementary School
"Red Bird Ranch area" Elementary School

School Bond 2007 built:

Behlau Elementary School
Brennan High School
Briscoe Middle School
Construction Careers Academy
Hector Garcia Middle School
Henderson Elementary School
Hoffmann Elementary School
Kuentz Elementary School
Langley Elementary School
Lieck Elementary School
Los Reyes Elementary School
Martin Elementary School
Mireles Elementary School

School Bond 2004 built:

Aue Elementary School

Brandeis High School
Carnahan Elementary School
Driggers Elementary School
Fisher Elementary School
Forester Elementary School
Jefferson Middle School
Murnin Elementary School
Scarborough Elementary School
Vale Middle School
Wanke Elementary School

School Bond 2001 built:

Beard Elementary School
Blattman Elementary School
Hatchett Elementary School
Krueger Elementary School
Luna Middle School
Mead Elementary School
Ott Elementary School
Stevens High School
Ward Elementary School

School Bond 1998 built:

Burke Elementary School
Lewis Elementary School
Nichols Elementary School
Raba Elementary School

Rawlinson Middle School
Rhodes Elementary School
Warren High School

School Bond 1995 built:

Carson Elementary School
Connally Middle School
May Elementary School
Michael Elementary School
Myers Elementary School
O'Connor High School
Steubing Elementary School

School Bond 1988 built:

Brauchle Elementary School
Evers Elementary School
Fernandez Elementary School
Jordan Middle School
Leon Springs Elementary School
McDermott Elementary School
Stinson Middle School

School Bond 1985 built:

Elrod Elementary School
Galm Elementary School
Scobee Elementary School

What will School Bond 2014 cost an average Northside homeowner?

\$1.81 to \$5.27 more per month in 2015

The average home in Northside is valued at \$164,615. Assuming no increase in appraisal value, property owners would see no tax increase until 2015, at which time they would see a slight property tax increase of \$1.81 a month.

When bond payments hit their peak in 2019, the owners of an average home in Northside could see their taxes rise by \$14.31 a month compared to current taxes.

If we assume that appraisals will increase by 3.5 percent a year, estimated monthly taxes on an average home would increase by \$26.72 in 2019.

In the last three bond elections, the projected tax increases never materialized or were considerably less than projected. In fact, NISD's taxes today are about 9 cents lower than what was projected in School Bond 2010 planning. ■

Property tax impact of \$648.34 million bond on owner of \$164,615 home (average NISD home value)

(with no annual increase in value)

Year	Annual tax increase	Monthly tax increase
2014	\$0.00	\$0.00
2015	\$21.72	\$1.81
2016	\$54.96	\$4.58
2017	\$48.00	\$4.00
2018	\$42.12	\$3.51
2019	\$4.92	\$0.41
Total	\$171.72	\$14.31

Property tax impact of \$648.34 million bond on owner of \$164,615 home peaking in value at \$195,497

(includes a 3.5% annual increase in value)

Year	Annual tax increase	Monthly tax increase
2014	\$0.00	\$0.00
2015	\$63.24	\$5.27
2016	\$74.28	\$6.19
2017	\$78.72	\$6.56
2018	\$72.60	\$6.05
2019	\$31.80	\$2.65
Total	\$320.64	\$26.72

The majority of funds will go to existing neighborhood schools.

Stay informed about School Bond 2014

► Email: bond2014@nisd.net ► Web: www.nisd.net/bond/2014

By 2019, more than 14,000 new students will call NISD home.
NISD enrollment projection: 115,624 students

Entérese acerca del Bono Escolar 2014



■ Por Brian T. Woods, Ed.D., Superintendente de escuelas

Para el año 2019, más de 14,000 estudiantes adicionales se inscribirán en escuelas de Northside. Necesitarán salones de clases. Al mismo tiempo, debemos tener en cuenta el renovacion de nuestras escuelas existentes, de las cuales la mitad tienen más de 20 años de edad.

Esta propuesta de bono es para mantener el paso con el crecimiento mientras las escuelas existentes siguen cumpliendo con los estándares. De hecho, el 55 por ciento de los bonos van a financiar renovación y mejoras en escuelas

ya existentes del Distrito, mientras que el 45 por ciento de los fondos del bono van a financiar 409 salones de clases adicionales para ajustarse al crecimiento.

El Distrito de Northside se ha dirigido a los votantes cada tres años con una propuesta de bono. La última fue en el año 2010. En esta ocasión pudimos estirar el bono anterior por un año adicional.

También tomamos muy en serio nuestra responsabilidad fiscal y eso se refleja en el incremento de impuestos proyectado que apoyaría estos bonos. También es importante observar los incrementos de impuestos proyectados para el bono anterior fueron nueve por ciento menos de lo proyectado.

Le invito a que tome tiempo para informarse más acerca del Bono Escolar 2014 y de las necesidades de las escuelas para que nos permita servir mejor a nuestros niños. Para más información, visite el sitio en Internet del Bono Escolar 2014 en nisd.net/bond/2014.

Recuerde, usted tiene la oportunidad que de su voz sea escuchada votando el 10 de mayo. ■

¿Afectará la aprobación del bono los impuestos a la propiedad de los ciudadanos de la tercera edad?



No habrá un incremento en los impuestos para las personas de la tercera edad como resultado de este

bono. Los impuestos a la propiedad de las escuelas para personas de la tercera edad están congelados y no se verán afectados por la aprobación de la emisión de bonos, siempre y cuando hayan llenado el formulario Over 65 Homestead Exemption con el Distrito de Avalúo del Condado de Bexar (www.bcad.org).

La mayoría de los bonos escolares se destinarán para la renovación de las escuelas existentes y también para agregar 409 nuevos salones de clases

El Bono Escolar 2014, una propuesta de \$648.34 millones, agrega 409 nuevos salones de clases para manejar el crecimiento continuo y remozar escuelas antiguas para cumplir con los requisitos del currículo y los estándares actuales. De hecho, la mayoría de fondos son para renovar las escuelas existentes en vecindarios antiguos.

Hemos visto el crecimiento cuando circulamos por el noroeste de San Antonio en los últimos años. Además del incremento en el tráfico y las congestiones viales, hay nuevos negocios y centros comerciales gigantes, cientos de nuevos vecindarios, miles de casas nuevas, miles de familias nuevas y miles de niños más.

Además del crecimiento y la necesidad de más salones de clases, muchas escuelas necesitan una atención continua para proveer espacios de aprendizaje funcionales para los niños. Más de la mitad de las escuelas de Northside tienen más de 20 años y algunas



VOTE

Votación por adelantado
28 de abril – 6 de mayo

Día de elecciones
10 de mayo de 2014

fueron construidas originalmente en las décadas de 1950 y 1960.

El Distrito de Northside superó los 101,477 estudiantes este año escolar y para el término de este bono de cuatro años en 2019, 14,000 estudiantes serán parte del Distrito de Northside, elevando las inscripciones totales a más de 115,000 estudiantes en el 2019. Eso se debe a que la mitad de todas las casas nuevas construidas en el Condado de Bexar están ubicadas en el territorio de Northside.

El otoño pasado, un Comité Ciudadano del Bono de 250

miembros formado por ciudadanos, maestros, personas mayores, representantes de negocios, estudiantes, padres de familia y contribuyentes revisaron las proyecciones de inscripciones, analizaron las instalaciones existentes y recomendaron a la Mesa Directiva a que llamaran a una elección para aprobar un bono. En la historia de 64 años del Distrito, todas las 115 escuelas se han construido con fondos provenientes de bonos. ■

1 Escuelas nuevas: \$274.5 millones

Esta propuesta incluye construir seis escuelas nuevas, pero solo cinco serían financiadas a través de este bono. Esta propuesta también pide fondos para diseñar y hacer los planos de lo que será la 21a escuela intermedia de Northside, la escuela intermedia del área de Kallison Ranch.

El Distrito ya posee el terreno junto a la nueva escuela secundaria, pero la escuela intermedia se construirá con la emisión de un bono futuro. Las seis nuevas escuelas representan 409 salones de clases nuevos y todos están ubicados en las áreas de gran crecimiento afuera del Loop 1604 y se espera que alivien la matrícula en muchas escuelas existentes con sobrepoblación estudiantil. Las nuevas escuelas que aún no tienen nombre son:

- Escuela primaria del área de “FM471 #3”
- Escuela primaria del área de “Kallison Ranch #2”
- Escuela primaria del área de “Grosenbacher”
- Escuela primaria del área de “Rancho del Lago”
- Y la escuela secundaria del área de “Kallison Ranch”

- Además, la sexta escuela, la escuela primaria del área de “Village at Westpoint East”, se construirá en su totalidad con los ahorros generados del Bono Escolar del 2010 y no requiere de fondos del Bono Escolar del 2014.

2 Sitios futuros: \$21.25 millones

Con aproximadamente el 40 por ciento de las 355 millas cuadradas del Distrito todavía disponibles para desarrollo comercial y residencial, esta propuesta permite que el Distrito de Northside adquiera terrenos ahora mientras todavía están disponibles y antes de que se vuelva más costoso una vez que los desarrolladores urbanos construyan subdivisiones. Esta estrategia ha tenido éxito anteriormente. De hecho, las nuevas escuelas que se consideran en el Bono del 2014 se construirían en terrenos comprados por medio de bonos anteriores.

3 Ampliaciones: \$12 millones

La propuesta incluye construir salones de clases adicionales en la Escuela Intermedia Luna (7 salones de clases) para aliviar la sobrepoblación estudiantil

esperada, y en la Escuela Primaria Allen (10 salones de clases) para reemplazar salones portátiles usados por mucho tiempo con salones de clases permanentes.

4 Renovación/Reconstrucción: \$170.97 millones

Muchas de las escuelas más antiguas de Northside tendrán importantes mejoras.

- Instalaciones de Bellas Artes en tres escuelas serían renovadas: un edificio nuevo para la orquesta, la banda de música y el coro en la Escuela Intermedia Pease; un nuevo salón de música en la Escuela Primaria Thornton; y un nuevo auditorio en la Escuela Secundaria Holmes.
- Edificios que están envejeciendo en la Escuela Primaria Glenn y Escuela Intermedia Rayburn serán reemplazados, junto con las oficinas de las escuelas primarias de Boone y Glenoaks.
- Algunos salones de clases de educación especial se renovarán en las escuelas secundarias Clark y Jay, y en las escuelas intermedias Pease y Neff.
- Las instalaciones agrícolas de la Escuela

Consulte Northside crece, pagina 2 ►

El Distrito de Northside crece de 2 a 3 salones de clases cada semana

Continuación de la página 1

Secundaria O'Connor obtendrían una tienda nueva y corrales para animales adicionales.

- Las bibliotecas de la escuela intermedia Stinson y de las escuelas primarias Esparza, Glenoaks, Knowlton y Timberwilde se van a renovar completamente y se reconstruirá la biblioteca de la Escuela Secundaria Marshall.
- Las escuelas intermedias Zachry y Pease y las escuelas primarias Boone, Linton, Scobee y Mary Hull obtendrán pasillos techados para el área de los autobuses.
- Ventanas que permiten un uso eficiente de la energía se van a instalar en las escuelas primarias Allen, Colonies North, Glenoaks, Helotes, Powell, Braun Station y Glass y en la Escuela Intermedia Neff.
- El centro Paul Taylor Field House será renovado en áreas necesarias para cumplir con la Ley de Americanos con Discapacidades, y se renovaran otras áreas para poner al corriente estas instalaciones que están envejeciendo.
- El Centro de Actividades de Northside observará una expansión de este espacio sobresaturado para reuniones y desarrollo de personal para servir las necesidades de capacitación de un creciente número de maestros y empleados.
- Los campos de fútbol americano de las escuelas secundarias Taft, Warren, Holmes y Jay serán renovados y se reemplazará el pasto en el Estadio Gustafson. En el Northside Natatorium también serán renovadas algunas áreas de la piscina.
- TODOS los vestidores de las escuelas intermedias y escuelas secundarias tendrán aire acondicionado y se renovaran el gimnasio de la Escuela Intermedia Neff.
- Equipo como el domo geodésico de las áreas de juego de 71 escuelas primarias será reemplazado para cumplir con los nuevos estándares de seguridad.
- Las cafeterías del Distrito de Northside sirven 112,000 comidas al día y casi 20 millones de comidas cada año. Con el Bono Escolar de 2014 serán renovadas siete cafeterías escolares antiguas: secundarias Marshall y Clark; primarias Leon Valley, Cody, Braun Station, Timberwilde y Knowlton.
- Se propone un almacén de alimentos adicional para el manejo de 10,000 camiones al año para trasladar productos alimenticios refrigerados y no refrigerados a todas las 115 escuelas y ahorrar

Northside: Cuarto distrito escolar más grande de Texas*

1. Distrito Escolar Independiente de Houston	210,047
2. Distrito Escolar Independiente de Dallas	160,252
3. Distrito Escolar Independiente de Cypress-Fairbanks	111,348
4. Distrito Escolar Independiente de Northside	101,477
5. Distrito Escolar Independiente de Austin	85,591

* Cifras obtenidas en octubre del 2013

- Vestíbulos de seguridad propuestos para escuelas primarias**
- Vestidores con aire acondicionado propuestos para todas las escuelas intermedias y secundarias**

los costos de alquiler en los que se incurren actualmente.

- Los laboratorios de ciencias de las escuelas intermedias Rudder, Stinson y otras dos escuelas alternas serán renovadas para proveer un espacio de trabajo más grande y seguro para los estudiantes.

5 Infraestructura y techado: \$89.84 millones

Como cualquier dueño de casa, no puede tener una casa sin un techo o sistemas mecánicos que sean eficientes y seguros. En el Distrito de Northside creemos que las instalaciones seguras y con buen mantenimiento mejoran las oportunidades de aprendizaje para los estudiantes. Esta propuesta provee mejoras para escuelas en vecindarios antiguos incluyendo techos nuevos e impermeabilización, y hace otros reemplazos y renovaciones de refrigeradores, calentadores de agua, calefacción, ventilación y sistemas de aire acondicionado en todo el Distrito. La propuesta también pide el reemplazo del sistema de la Escuela Secundaria Clark, que tiene 36 años, incluyendo los controles de energía, plomería, iluminación, cableado, pavimentación, drenaje, pisos y revestimiento de la cancha de tenis.

6 Seguridad y protección: \$8.28 millones

Los bonos anteriores autorizaron la instalación de sistemas de vigilancia de video digital en todas las escuelas y en todos los autobuses escolares del Distrito de Northside. Este bono propone la renovación de las alarmas contra incendios y los sistemas de intercomunicación, y agregar o reemplazar las cercas en muchas escuelas. Se instalarán herrajes más seguros en las puertas de los salones de clases de manera que se puedan cerrar con llave más rápidamente en caso de una emergencia. Los sistemas de comunicación del Departamento de Policía de Northside se van a actualizar para proveer mejor comunicación con todas las agencias de seguridad del área.

Vestíbulos "exteriores" a prueba de balas permitirían la revisión de documentos de identificación

Un programa piloto para un innovador "vestíbulo de seguridad" se está evaluando actualmente en la Escuela Primaria Ellison y, si es satisfactorio, se instalaría en hasta 30 escuelas primarias con la meta de instalarlos en todas las escuelas. Estos vestíbulos "exteriores" a prueba de balas permitiría la revisión de documentos de identificación antes de que el miembro del personal le permita la entrada a la escuela a cualquier persona.

7 Tecnología: \$47 millones

La tecnología juega un papel importante en la instrucción y esta propuesta proveería más computadoras y aparatos móviles para uso de los estudiantes y del personal. \$32.8 millones de esta propuesta continuarán con el ciclo de reemplazo de cinco años de las computadoras de los salones de clases y de los laboratorios; \$2.8 millones para la instalación de pizarras blancas interactivas en 1,700 salones de clase de 3o a 5o grado; y \$15 millones para proyectos de

Resumen del Proyecto

Nuevas escuelas	\$274,500,000
Sitios futuros	\$21,250,000
Ampliaciones de salones de clases	\$12,000,000
Renovación/Reconstrucción/Mejoras	\$170,970,000
Infraestructura	\$71,840,000
Techos e impermeabilización	\$18,000,000
Seguridad y protección	\$8,280,000
Tecnología	\$47,000,000
Transporte	\$15,000,000
Emisión y manejo del bono	\$9,500,000
TOTAL	\$648,340,000

infraestructura como servidores, routers y otro equipo. Esto también incluye cableado, alambrado e infraestructura de redes inalámbricas y modernización de sistemas en todo el Distrito.

8 Transporte: \$15 millones

Después 250,000 millas y 15 años en las calles, los autobuses del Distrito de Northside se retiran de la circulación. Algunos se mantienen en reserva por cuatro años adicionales más para satisfacer las demandas máximas de trasladar a más de 65,000 estudiantes cada día de sus casas a las escuelas y de regreso. Esta propuesta compraría 129 autobuses nuevos a un costo de \$15 millones (92 autobuses viejo serán reemplazados y agregarían 37 autobuses a la flotilla de 800 autobuses escolares).

9 Emisión y manejo de bonos: \$9.5 millones

NISD no contrata personal externo para el manejo del programa de bonos por dos razones: es menos costoso que contratar personas externas, el costo es aproximadamente 1.5 por ciento del total del bono, y existe un mayor control del programa de bonos, ya que los empleados de Northside administran las iniciativas y no las personas externas. En cualquier momento, hay docenas de proyectos escolares en varias etapas de construcción o diseño. Estos fondos pasan a apoyar el equipo la administración profesional de bonos así como el costo de vender los bonos en el mercado. ■

Ciudadanos estudian necesidades y recomiendan propuesta

El otoño pasado, un Comité de Bonos de 250 miembros que representa todos los rincones del Distrito de Northside observó las proyecciones de inscripciones, analizó las necesidades del Distrito y recomendó que la Mesa Directiva llamara a una elección para un bono.

Votación por adelantado 28 de abril al 6 de mayo de 2014

El día de las elecciones es el sábado, 10 de mayo de 2014

Sitios para la votación por adelantado de la Elección del Bono Escolar 2014

Escuelas

Stevens HS, 600 Ellison N.
Luna MS, 200 Grosenbacher N.

Bibliotecas

Cody Library, 11441 Vance Jackson
Great Northwest Library, 9050 Wellwood
Guerra Library, 7978 Military Drive West
Igo Library, 13330 Kyle Seale Pkwy.
Johnston Library, 6307 Sun Valley Drive
Maverick Library, 8700 Mystic Park

Otras localidades

Northside Activity Center, 7001 Culebra
Helotes City Hall, 12951 Bandera Road
Leon Valley Conference Center, 6421 Evers Road
Shavano Park City Hall, Saddletree Court
Wonderland Mall of the Americas
at Crossroads, 4522 Fredericksburg Road



Manténgase informado acerca del Bono Escolar 2014

- ▶ Preguntas por correo electrónico a: bond2014@nisd.net
- ▶ Para más información: www.nisd.net/bond/2014

Propuesta incluye 409 nuevos salones de clase



**Día de elecciones
10 de mayo de 2014**

Votación por adelantado: 28 de abril al 6 de mayo de 2014

L-V	28 de abril – 2 de mayo	8 a.m. – 6 p.m.
Sab	3 de mayo	8 a.m. – 8 p.m.
L-M	5 - 6 de mayo	8 a.m. – 8 p.m.

¿Es su escuela una escuela financiada con un bono escolar?

La emisión del primer bono del Distrito de Northside se llevó a cabo unos cuantos meses después de que el Distrito se formara en el año de 1949. De hecho, todas las escuelas del Distrito de Northside ha sido financiadas por una emisión de bonos. Además de los millones de dólares invertidos en salones de clases con un total de miles de salones de clases más, mejoras de infraestructura y tecnología, renovación de escuelas antiguas, autobuses escolares y terrenos, los bonos escolares que datan desde 1985 han construido o se construirán las siguientes escuelas:

Bono Escolar 2010 construyó o construye:

Escuela Intermedia Bernal
Escuela Primaria Ellison
Escuela Intermedia Folks
Escuela Primaria Franklin
Escuela Primaria McAndrew
Escuela Primaria del área "Red Bird Ranch"

El Bono Escolar del 2007 construyó:

Escuela Primaria Behlau
Escuela Secundaria Brennan
Escuela Intermedia Briscoe
Academia de Carreras de Construcción
Escuela Intermedia Hector Garcia
Escuela Primaria Henderson
Escuela Primaria Hoffmann
Escuela Primaria Kuentz
Escuela Primaria Langley
Escuela Primaria Lieck
Escuela Primaria Los Reyes
Escuela Primaria Martin
Escuela Primaria Mireles

El Bono Escolar del 2004 construyó:

Escuela Primaria Aue

Escuela Secundaria Brandeis
Escuela Primaria Carnahan
Escuela Primaria Driggers
Escuela Primaria Fisher
Escuela Primaria Forester
Escuela Intermedia Jefferson
Escuela Primaria Murnin
Escuela Primaria Scarborough
Escuela Intermedia Vale
Escuela Primaria Wanke

El Bono Escolar del 2001 construyó:

Escuela Primaria Beard
Escuela Primaria Blattman
Escuela Primaria Hatchett
Escuela Primaria Krueger
Escuela Intermedia Luna
Escuela Primaria Mead
Escuela Primaria Ott
Escuela Secundaria Stevens
Escuela Primaria Ward

El Bono Escolar de 1998 construyó:

Escuela Primaria Burke
Escuela Primaria Lewis
Escuela Primaria Nichols
Escuela Primaria Raba
Escuela Intermedia Rawlinson

Escuela Primaria Rhodes
Escuela Secundaria Warren

El Bono Escolar de 1995 construyó:

Escuela Primaria Carson
Escuela Intermedia Connally
Escuela Primaria May
Escuela Primaria Michael
Escuela Primaria Myers
Escuela Secundaria O'Connor
Escuela Primaria Steubing

El Bono Escolar de 1988 construyó:

Escuela Primaria Brauchle
Escuela Primaria Evers
Escuela Primaria Fernandez
Escuela Intermedia Jordan
Escuela Primaria Leon Springs
Escuela Primaria McDermott
Escuela Intermedia Stinson

El Bono Escolar de 1985 construyó:

Escuela Primaria Elrod
Escuela Primaria Galm
Escuela Primaria Scobee

Para el año 2019, el Distrito de Northside albergará 14,000 estudiantes más. Proyección de inscripciones para el Distrito de Northside: 115,624 estudiantes

School Bond 2014 Northside ISD

Early Voting: April 28 through May 6, 2104

Election Day
is Saturday, **May 10, 2014**

Votación por adelantado 28 de abril al 6 de mayo de 2014

El día de las elecciones es el sábado,
10 de mayo de 2014

Board of Trustees

Robert Blount, Jr.
President
Katie N. Reed
Vice President
Bennie L. Cole
Secretary
George Lynn Britton, Jr.
Trustee
M'Lissa M. Chumbley
Trustee
Carol Harle, Ph.D.
Trustee
Karen Freeman
Trustee

Administration

Brian T. Woods, Ed.D.
Superintendent
of Schools
Oscar Cardenas
Deputy Superintendent
for Business & Finance
Linda Mora, Ph.D.
Deputy Superintendent
for Curriculum &
Instruction
Ray Galindo
Deputy Superintendent
for Administration



**Northside
Independent
School District**
5900 Evers Rd.
San Antonio, TX
78238-1699
www.nisd.net

School Bond 2014 is published by the Northside ISD Communications Department.
For more information: www.nisd.net/bond/2014
E-mail questions to: bond2014@nisd.net

El Bono Escolar 2014 es publicado por el Departamento de Comunicaciones de NISD.
Para mas informacion, vaya a: www.nisd.net/bond/2014
Envíes us preguntas por correo electronica a: bond2014@nisd.net

Printed on 100% recycled paper.

Non-Profit Org.
U.S. Postage
PAID
San Antonio, Texas
Permit No. 1975

**ECRWSS
POSTAL CUSTOMER**

¿Por qué los distritos escolares llevan a cabo elecciones de bonos?

- Los dueños de casas piden dinero prestado en forma de una hipoteca para financiar la compra de una casa.
- Un distrito escolar pide dinero prestado en forma de bonos para financiar escuelas nuevas y proyectos de renovación.

Los dos se pagan con el paso de tiempo, pero para que un distrito escolar pueda vender bonos... y pedir dinero prestado... los votantes deben aprobarlo. Por ley, los fondos de bonos no se pueden usar para gastos de operación diarios ni para salarios. Los fondos de bonos solo se pueden usar para los proyectos descritos.

Mayoría de fondos dirigidos a escuelas existentes en vecindarios

Manténgase informado acerca del Bono Escolar 2014

- ▶ Preguntas por correo electrónico a: bond2014@nisd.net
- ▶ Para más información: www.nisd.net/bond/2014

Impacto al impuesto a la propiedad de un bono de \$648.34 millones para el dueño de una casa de \$164,615 home (Valor promedio de una casa en Northside)

(sin un aumento anual en valor)

Año	Aumento al impuesto anual	Aumento al impuesto mensual
2014	\$0.00	\$0.00
2015	\$21.72	\$1.81
2016	\$54.96	\$4.58
2017	\$48.00	\$4.00
2018	\$42.12	\$3.51
2019	\$4.92	\$0.41
Total	\$171.72	\$14.31

¿Cuánto costará el Bono Escolar 2014 al dueño de casa promedio de Northside?

\$1.81 más por mes en el 2015

La residencia promedio en el Distrito de Northside está valuada en \$164,615. Suponiendo que no hay un incremento en el avalúo, los dueños de casas no verán un incremento en los impuestos hasta el año 2015, durante el cual verán un ligero incremento en los impuestos a la propiedad de \$1.81 al mes.

Cuando los pagos del bono alcancen su máximo en el año 2019, los dueños de una residencia promedio en el Northside podrían ver un aumento en sus impuestos de \$14.31 al mes en comparación con los impuestos actuales. Si suponemos que los avalúos aumentan 3.5 por ciento al año, los impuestos mensuales estimados de una residencia promedio aumentarían \$26.72 en el año 2019.

En las tres elecciones de bonos, los incrementos a los impuestos proyectados nunca se materializaron o fueron considerablemente menos de lo proyectado. De hecho, los impuestos del Distrito de Northside de hoy en día son aproximadamente 9 menos de lo que se proyectó en el Bono Escolar 2010. ■

Impacto al impuesto a la propiedad de un bono de \$648.34 millones para el dueño de una casa de \$164,615 que subió de valor a \$195,497

(incluye un 3.5% de aumento anual en valor)

Año	Aumento al impuesto anual	Aumento al impuesto mensual
2014	\$0.00	\$0.00
2015	\$63.24	5.27
2016	\$74.28	\$6.19
2017	\$78.72	\$6.56
2018	\$72.60	\$6.05
2019	\$31.80	\$2.65
Total	\$320.64	\$26.72